



CITTÀ DI AVIGLIANA

VERBALE DI DETERMINAZIONE N. 1159 DEL 11/11/2025

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL PROVVEDIMENTO FINALE RELATIVO ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS DELLA VARIANTE PARZIALE N. 57 AL PRGC VIGENTE

AREA TECNICA URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA ED ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE

Area Tecnica Urbanistica Edilizia Privata ed Attività Economiche e Produttive

Richiamato

- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento europeo e del Consiglio concernente “la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente”;
- il Decreto Legislativo n. 152/2006 e s.m.i. "Norme in materia ambientale" alla Parte Seconda “Procedure per la V.A.S., per la V.I.A. e per l'A.I.A.”;
- la Legge regionale n. 56/1977 e s.m.i. art. 43 comma 2 e art. 40 comma 7;
- la Legge regionale 19 luglio 2023, n. 13 “Nuove disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica, valutazione di impatto ambientale e autorizzazione ambientale integrata. Abrogazione della legge regionale 14 dicembre 1998, n. 40 (Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione)”;
- la D.G.C. n. 36 del 25/02/2009 con la quale è stato istituito, ai sensi della L.R. 40 del 14/12/1998, l'Ufficio di Deposito Progetti e l'Organo Tecnico Comunale (OTC) ai sensi dell'articolo 7 della legge regionale n. 40/1998, con competenza, ove occorrente, anche per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- la D.G.C. n. 190 del 05/10/2021 con la quale è stata modificata la composizione dell'OTC in caso di incompatibilità del Direttore Area Urbanistica ed Edilizia Privata, pertanto già in coerenza con il criterio di "terzietà e delega" di cui alla L.R. n. 13/2023 art. 4;

e che

- con D.C.C. n. 28 in data 29/07/2024 è stato approvato il Progetto Definitivo della Variante strutturale n. 54 al PRGC;
- in sede di acquisizione atto di approvazione da parte dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po (di seguito ADBPO) lo stesso Ente formulava richiesta di integrazioni;
- a seguito di trasmissione delle richieste integrazioni ADBPO rilasciava Decreto n. 21/2025 in data 16/04/2025 e che con D.C.C. n. 32 in data 28/07/2025 è stato pertanto approvato il Progetto Definitivo della Variante Strutturale n. 54 al PRGC a seguito di decreto ADBPO n. 21 del 16/04/2025, successivamente trasmesso ai sensi dell'Art. 17 comma 7 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. agli Enti sovracomunali con conseguente pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione;

premesso

- che la Variante parziale n. 57 al PRGC, il cui Progetto Preliminare è stato adottato con D.C.C. n. 31 del 29/07/2024, contiene le seguenti scelte:
in seguito a Comunicazione di Giunta n. 18 del 06/05/2024 si è reso necessario predisporre una Variante Parziale al Piano Regolatore Comunale Vigente per stralciare la destinazione d'uso "Commerciale" nell'ambito Ars1 di PRGC ed inserire nell'area vincolata in zona Di1 fronte rotonda ingresso autostradale la possibilità di realizzare "Attrezzature di interesse comune (A)", nel contempo si sono inseriti aree di rispetto di pozzi dell'acquedotto come da comunicazione SMAT.

La presente variante sviluppa pertanto tre temi principali:

- modifica delle destinazioni d'uso ammesse di un fabbricato del centro storico;
- inserimento della tipologia di vincolo di attrezzature di interesse comune (A) in due aree a servizi del PRGC vigente;
- inserimento nelle cartografie di piano regolatore delle aree di salvaguardia di tre pozzi di captazione idropotabile;

ed ha carattere di variante parziale ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i.;

-nell'ambito del processo di Valutazione Ambientale Strategica il Comune in quanto autorità preposta all'approvazione delle Variante, svolge sia il ruolo di autorità procedente, sia di autorità competente per la VAS;

-è stato predisposto a firma dell'Ing. FERRATO Francesca il Documento Tecnico di Verifica di Assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. n. 4/2008;

-che la procedura di assoggettabilità alla VAS si è conclusa con il provvedimento dell'OTC del Comune di Avigliana in data 10/11/2025 che ha disposto l'esclusione dalla successiva fase di VAS della variante con prescrizioni da recepirsi nelle Norme Tecniche di Attuazione della variante urbanistica;

-con l'adozione del presente provvedimento, che conclude la fase di verifica prescritta dalle disposizioni prima richiamate, si intendono assolti gli adempimenti previsti;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente;

DETERMINA

1. di prendere atto del provvedimento finale dell'Organo Tecnico Comunale, allegato al presente provvedimento, emesso in data 10/11/2025 relativo alla Variante parziale n. 57 al PRGC dal quale risulta l'esclusione dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;
2. di procedere alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Amministrazione;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e non prevede impegno di spesa per l'Ente;
4. di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso agli Enti:
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO Direzione Dipartimento Ambiente e Vigilanza Ambientale protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO mbac-sabap-to@mailcert.beniculturali.it
ARPA PIEMONTE protocollo@pec.arpa.piemonte.it
ASL TO 3 aslto3@cert.aslto3.piemonte.it
 e allegato ai documenti della Variante;
5. che in caso di inosservanza del presente provvedimento, è fatta salva l'applicazione e adozione delle azioni e degli altri provvedimenti previsti dalla normativa vigente e in particolare del Dlgs n. 152/06 e s.m.i.;

6. che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni.

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Direttore Area Lavori Pubblici
IRENE ANSELM
(sottoscritto digitalmente)

VISTO CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL – D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime il sottostante parere, espresso mediante il sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente in data 12/11/2025.

Sintesi parere: non necessario.

A seguire importi e capitoli impegnati (quando necessari) ed eventuali accertamenti (quando previsti).

E/U	Anno Esigib.	Fornitore	PEG	Contropartita	CIG	Imp. /Acc.	Importo

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità

Il Direttore Area Economico Finanziaria

SUSANNA MOLLAR

(sottoscritto digitalmente)

Il presente documento informatico viene pubblicato all'Albo Pretorio virtuale on-line di questo Comune, sia in formato P7m, sia in formato PDF/A – senza valore legale – per la libera consultazione.